

中国物业管理协会产学研专业委员会

中物协产学研函〔2023〕3号

关于公布中国物业管理协会产学研专业委员会 产学研讲师（第一批）名单的通知

各委员单位：

自2020年以来，中国物业管理协会产学研专业委员会（以下简称“产学研专委会”）以多种形式开展了产学研讲堂，从不同领域、不同视角出发，就行业“热点、痛点、难点”问题进行授课，逐步建立起一支由院校教授和物业管理行业资深从业人士组成的产学研讲师队伍。现公布“产学研讲师”第一批成员名单（详见附件），中国物协产学研专委会将整合多方资源、丰富活动形式，继续为培养物业管理人才发挥积极作用，为行业高质量发展贡献力量。

附件：产学研专业委员会讲师（第一批）名单

中国物业管理协会产学研专业委员会
（中国物业管理协会秘书处代章）

2023年8月16日

附件

产学研专业委员会讲师（第一批）名单

序号	讲师	课程主题	专业方向
1	陈德豪	《如何指导物业管理专业学生做毕业设计——以撰写物业服务方案（投标书）为例》 《物业管理发展历程、现状及趋势》 《新时期物业管理专业毕业生的选择与进阶》	人力资源管理 物业管理 职业规划与设计
2	王兆春	《长风破浪会有时——物业行业基本面分析与个人职业规划建议》 《关于服务设计的探讨——物业服务质量的保障与提升》	人力资源管理 质量管理
3	鲁捷	《敢问路在何方？》 《民法典视角下物业人的责任与边界》	职业规划设计 法律法规
4	姜振宏	《设计你的人生！》 / 《你的职业形象很重要》	人力资源管理 CI管理
5	岳娜	《物业项目经理的职业化“修炼”》 / 《“游戏化”物业设施设备管理关关互通》 / 《抓铁有痕、踏石留印的社区红色物业》 《物业管理&科学管理》	人力资源管理 设施设备管理 社区治理
6	邵宇红	《精准面试，人才优选！》	人力资源管理
7	周华斌	《〈民法典〉在物业服务工作中的应用》	法律法规
8	林志伟	《日常公共危机处理》 《新形势下社区治理模式的创新思考》	公共关系管理 社区治理
9	贾建军	《物业管理招投标策略与技巧》	招投标管理
10	谢克伟	《从校园到职场，你准备好了吗？——准物业人职业生涯规划指导》 / 《物业经理如何科学管理促服务品质提升》	人力资源管理 质量管理
11	赵继红	《钢铁是怎么炼成的（物业服务企业人才培养与团队建设）》 《复合型复合型人才是物业服务质量提升的关键》	人力资源管理

12	张洋	《房地产与物业管理专业的实验教学与研究》 《物业服务质量的保障与提升》	教育学 质量服务
13	张文浩	《新老项目如何筹备开办》 《从受众角度浅谈物业服务质量管理存在的问题与对策》	物业管理 质量管理
14	王晓华	《心理学在物业管理中的作用》	心理学
15	杨征宇	《产业园区和物业管理的缘起》/《双向奔赴闪耀青春，校园贯通携手未来——漕河泾物业青年人才成长模式介绍》	物业管理 人力资源管理
16	王劲松	《物业项目负责人能力提升的探讨》 《产学研融合促物业管理人才发展》	人力资源管理
17	陈灵	《红色华润党建引领服务创建方案分享》 《拥抱变革，我与企业共成长》	红色物业管理 职业规划设计
18	赵曦	《物业服务--助力美好生活的技术密集型行业》	物业管理
19	张志红	《数字时代下，智慧物业校企协同发展》	数字化管理
20	段力刚	《服务于物业行业数据治理和打通的大数据中心建设研究》	数字化管理
21	毛波杰	《高校设施管理（FM）的实践与探索》	设施设备管理
22	蒋小强	《双碳背景下物业设施设备的低碳运维管理》	绿色物业管理
23	黄娟	《校行企同频共振，产学研共赢未来——现代物业管理专业的招生与就业探索》	人力资源管理
24	张英杰	《广阔天地，大有作为——产学研融合视角下物业管理专业 人才成长路径与对策建议》	人力资源管理